



Geachte wethouder Klijmij-van der Laan,

8 juni 2022

Graag vragen we uw aandacht voor het volgende.

Op maandag 30 mei vond het geslaagde Goudse isolatiegesprek plaats; u was hierbij aanwezig. Tijdens dit gesprek kwamen ook problemen aan de orde die bewoners ondervinden bij het meegaan in de energietransitie. Zij ondervinden deze problemen onder andere bij het nemen van isolatiemaatregelen of het plaatsen van zonnepanelen op monumenten.

De Energiecoöperatie Gouda ontvangt ook regelmatig signalen dat regelgeving bij monumenten ernstig de energietransitie belemmert. Om monumenten ook toekomstbestendig te maken, is aanpassing van regelgeving ons inziens noodzakelijk.

In het onderstaande gaan we in op een aantal hindernissen die eigenaren van monumenten ons hebben gemeld. Aan het eind van de brief gaan we in op de oplossingsrichtingen die wij zien.

Zonnepanelen

- Monumenten met mooie gevels hebben vaak enkele meters vanaf de straat geen zichtbare dakvlakken, behalve soms op grote afstand via de achterzijde, waardoor er sprake is van zicht langs zij (strijkend) op de dakvlakken. Hier veroorzaakt PV geen zichthinder maar dit is niet toegestaan. Deze situatie komt regelmatig voor in de stad, bijvoorbeeld op de Fluwelensingel en de Lange Tiendeweg.
- Zonnepanelen op monumenten vormen geen onomkeerbare verandering, want ze worden via panhaken los gemonteerd. Als zonnepanelen te zijner tijd niet meer nodig zijn kunnen ze zonder zichtbare en blijvende schade weer worden verwijderd.
- Een individueel monument in een straat waar al veel zonnepanelen liggen (of gaan komen) kan soepeler beoordeeld worden.
- Een van de straat niet zichtbaar legplan van zonnepanelen is toch een probleem voor vergunningverlening omdat er veel detailregels voor legplannen zijn, zoals aaneensluitende vlakken, plaatsing alleen portret, niet te dicht op de dakranden, et cetera. De PVT-panelen waar het hier om gaat zijn een onderdeel van een initiatief om dit monument gasloos te maken. Een mooi voorbeeld voor de stad, dat nu lijkt te stranden.
- Er is op een monument (tijdelijk?) behoefte aan toepassing van een hybride warmtepomp. Deze kan op het platte dak tegen een schoorsteen of achter een opgaande borstwering geplaatst worden. Wel zichtbaar, maar eventueel met een omkasting geheel in lijn met de schoorsteen te brengen, qua beeld.

Isolatie

- Vacuümglas past in bestaande raam profilering (dikte 6 tot 8 mm) maar dit is niet toegestaan bij monumenten. Dit dubbelglas is weliswaar duurder dan HR++ glas maar

heeft ook een hogere isolatiewaarde. Het toestaan van vacuümglas kan een belangrijke bijdrage leveren aan de energietransitie in Goudse monumenten.

- Bij dakisolatie buitenom en buitengevelisolatie neemt het volume van het gebouw toe, hierbij is naar de letter een omgevingsvergunning vereist. Dakisolatie verandert het aanzien van het gebouw niet, behalve als de overgang naar het lager gelegen dak van de burenslecht wordt afgewerkt. Dit gebeurt nu soms met individueel vernieuwen van dakpannen, omdat die in maatvoering iets afwijken. Naar het voorbeeld van België zou bijvoorbeeld vrijstelling gegeven kunnen worden van deze omgevingsvergunning, bijvoorbeeld voor buitenisolatie met een zone van 20 cm buiten de gevel(rooilijn) of voor toegestane hoogte overschrijding voor buitendakisolatie. Binnenisolatie komt door regeltechnische belemmeringen bij buitenisolatie eerder in beeld, terwijl dit veelal een slechtere oplossing is, zowel bouwfysisch voor het binnenmilieu (met risico op schimmelvorming).

Daarnaast ervaren aanvragers veel hinder door zeer strakke regels omtrent constructieberekeningen en -tekeningen en hebben ze te maken met hoge leges zonder garantie op succes.

Concrete besluitvorming op de onderstaande oplossingsrichtingen is volgens ons noodzakelijk.

- Aanpassing van de regelgeving waardoor monumenten meer mogelijkheden krijgen voor zonnepanelen en isolatie;
- Zorgen dat door de Omgevingsdienst Midden Holland in specifieke omstandigheden maatwerk wordt geleverd;
- Oordeel veel meer op basis van gebouwkenmerken en de specifieke locaties dan op basis van algemene regels;
- De goedkeuringsprocedures rondom energietransitie-maatregelen vragen om snellere en doelmatigere afhandeling (al dan niet via snel vooroverleg met aanvragers);
- Verminderen/afschaffen van de leges bij verduurzaming van monumenten.

Wij richten deze brief primair aan u als verantwoordelijk wethouder voor de energietransitie. En verzoeken u op korte termijn contact op te nemen uw collega Van Vugt, wethouder voor cultuur, erfgoed en monumenten, om te bewerkstelligen dat in het belang van de energietransitie de conflicten in de regelgeving opgelost worden.

Tot nadere toelichting zijn wij altijd bereid.

Met vriendelijke groet,



Léon van der Meij
Voorzitter Energiecoöperatie Gouda

